

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

CAVE, RÉIS DO CHÃO ESQUERDO, destinada a habitação, com um anexo e um logradouro com a área de 793,50 m2, identificado na planta por "A1".

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Armada Domingues Ramos dos Santos

1ª Conservatória do Registo Predial de Braga

OFICIOSO

AP. 1500 de 2016/07/07 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

FACTO AVERBADO: Averbamento de Alteração

Valor Tributável: 14.351,01 Euros

A Conservadora Auxiliar
Ana Paula Martins Gonçalves

AP. 16 de 2004/03/15 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

FACTO AVERBADO: Averbamento de Alteração

Valor Venal: 876.000,00 Escudos

O Conservador
José Julio Costa de Moura Borges

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 16 de 1989/11/08 - Aquisição

HISTÓRICO

AP. 12 de 1990/03/19 - Aquisição

HISTÓRICO

AP. 41 de 1999/07/29 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Divisão de Coisa Comum

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ FERREIRA MARQUES E MULHER MARIA MATILDE DOS SANTOS OLIVEIRA, COMUNHÃO GERAL
Morada: Prac. Manuel Maria Barbosa do Bocage,L.4,cave Esq.,Carnaxide
Localidade: Oeiras

O Conservador
José Julio Costa de Moura Borges

AP. 40 de 1999/07/29 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 16 de 2004/03/15 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - (alínea g) do nº 1)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AVELINO FERNANDES DA COSTA PEIXOTO E MULHER, ANA FILIPA DA SILVA AZEVEDO PEIXOTO,
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS
Morada: Fojo, nº 6, Mujães

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Viana do Castelo

A Conservadora Auxiliar
Ana Paula Martins Gonçalves

AP. 17 de 2004/03/15 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - (alíneas i) do nº 1 e b) do nº 2)

CAPITAL: 41.326,20 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 53.083,51 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A."

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

GARANTIA DE EMPRÉSTIMO - Juro anual até 4,15%, acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal. Despesas: 1 653,05 EUR.

A Conservadora Auxiliar
Ana Paula Martins Gonçalves

AVERB. - AP. 94 de 2004/08/03 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 16 de 2004/03/15 - Aquisição

O Conservador
José Júlio Costa de Moura Borges

AVERB. - AP. 95 de 2004/08/03 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 17 de 2004/03/15 - Hipoteca Voluntária

AFECTO AO CUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÕES HIPOTECÁRIAS.

O Conservador
José Júlio Costa de Moura Borges

AP. 63 de 2005/03/21 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 48.818,51 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 63.468,94 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** "BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A."

Garantia de empréstimo - Juro anual de 4,67%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal. Despesas: 1 952,74 EUR.

O Conservador
José Júlio Costa de Moura Borges

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo.

HISTÓRICO

AP. 2756 de 2014/09/25 17:02:56 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/09/25 17:02:56 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/09/25

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 642,70 Euros

EXEQUENTE: Fazenda Nacional;

EXECUTADO: Avelino Fernandes da Costa Peixoto, NIF. 195 350 359.

(Proc. Exec. n° 2348201301027166).

O(A) Conservador(a)

José Júlio Costa de Moura Borges

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga
AP. 1524 de 2016/05/03 14:19:43 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/05/03 14:19:43 UTC

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2016/05/03

QUANTIA EXEQUENDA: 92.374,13 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S. A. SOCIEDADE ABERTA

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n° 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA FILIPA DA SILVA AZEVEDO PEIXOTO

NIF 210089725

** AVELINO FERNANDES DA COSTA PEIXOTO

NIF 195350359

***Processo executivo n° 1396/16.8T8VCT Comarca de Viana do Castelo - Viana do Castelo -
Inst. Central - Secção J4.

O(A) Ajudante, por delegação

Maria Fernanda Jesus Barbosa

1ª Conservatória do Registo Predial de Braga
AVERB. - AP. 1500 de 2016/07/07 13:53:11 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2016/07/07 13:53:11 UTC
DA APRESENT. 2756 de 2014/09/25 - Penhora

HISTÓRICO

Cancelada.

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria Armada Domingues Ramos dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Mira
AP. 3033 de 2016/11/08 17:04:52 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/11/08 17:04:52 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/11/08

QUANTIA EXEQUENDA: 35.140,89 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 500792615

Sede: Rua Áurea, n.ºs 219 a 241, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA FILIPA DA SILVA AZEVEDO PEIXOTO

NIF 210089725

** AVELINO FERNANDES DA COSTA PEIXOTO

NIF 195350359

Processo executivo n.º 2586/15.6T8VCT.1 - Comarca de Viana do Castelo - Viana do Castelo -
Inst.Local - Secção Cível - J2

O(A) Conservador(a)
Zulmira Maria Neves da Silva

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 2625 de 2017/07/26 15:50:07 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2017/07/26 15:50:07 UTC

DA APRESENT. 1524 de 2016/05/03 - Penhora

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 807 de 2022/12/06 10:22:33 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2022/12/06 10:22:33 UTC

DA APRESENT. 17 de 2004/03/15 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MERECIDO EXEMPLO, S.A.

NIPC 515845680

Sede: Avenida Almirante Gago Coutinho, Número 30, Piso 0, Areeiro

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 808 de 2022/12/06 10:22:33 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2022/12/06 10:22:33 UTC

DA APRESENT. 63 de 2005/03/21 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MERECIDO EXEMPLO, S.A.

NIPC 515845680

Sede: Avenida Almirante Gago Coutinho, Número 30, Piso 0, Areeiro

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.
NIPC 501525882

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo
AP. 5552 de 2023/03/14 16:34:31 UTC - Hipoteca Legal
Registado no Sistema em: 2023/03/14 16:34:31 UTC
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

HISTÓRICO

CAPITAL: 180.868,45 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 307.863,96 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I.P.
NIPC 500715505
Sede: Avenida Manuel Maia, nº 58
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA FILIPA DA SILVA AZEVEDO PEIXOTO
NIF 210089725
** AVELINO FERNANDES DA COSTA PEIXOTO
NIF 195350359

FUNDAMENTO: garantia do pagamento da quantia exequenda em dívida, no âmbito do processo de execução fiscal nº 1601200601053043 e apensos, a correr termos na secção de processo executivo de Viana do Castelo, correspondente a contribuições e cotizações no regime de entidade empregadora - juros de mora à taxa de 5,997% ao ano, contabilizados até ao mês de março de 2023, no valor de 124.842,50 euros e custas, no valor de 2.153,01 euros.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula Martins Gonçalves

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo
AVERB. - AP. 5742 de 2023/06/23 16:15:05 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2023/06/23 16:15:05 UTC
DA APRESENT. 5552 de 2023/03/14 - Hipoteca Legal

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a) de Registos
José Magalhães Moreira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
