

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

CAVE, RÉS-DO-CHÃO E 1º ANDAR - Tipo T-3 destinado a habitação com entrada pelo nº 91, com garagem e logradouro de acesso com entrada pelo nº 93; logradouro das traseiras.

(Reprodução da descrição)

Valor Venal: 100.000,00 Euros

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

Conservatória do Registo Predial de Redondo

OFICIOSO

AP. 3059 de 2016/06/03 2016/06/06 13:03:52 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 1397/2004

DATA AUTORIZAÇÃO : 2004/08/12

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)
Maria Teresa Bragança Dias Tedeu

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 9 de 2002/06/14 - Autorização de Loteamento

AP. 17 de 2004/07/19 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 16 de 2004/08/12 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** PAULO FERNANDO MOREIRA MAGALHÃES

Casado/a com SANDRA FILIPA MARTINS AIRES RODRIGUES GOMES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Padre Arnaldo Duarte, nº 118-120-Leça do Balio

Localidade: Matosinhos

** SANDRA FILIPA MARTINS AIRES RODRIGUES GOMES

Casado/a com PAULO FERNANDO MOREIRA MAGALHÃES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Padre Arnaldo Duarte, nº 118-120-Leça do Balio

Localidade: Matosinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ DE SOUSA MAGALHÃES

** ALMERINDA SOUSA MOREIRA MAGALHÃES

(Reprodução por extractação da inscrição G-1)

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

AP. 17 de 2004/08/12 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 134.675,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 181.598,06 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Áurea, 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO FERNANDO MOREIRA MAGALHÃES

** SANDRA FILIPA MARTINS AIRES RODRIGUES GOMES

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo: Juro anual:7,6000% acrescido de 4% na mora, a titulo de cláusula penal.

(Reprodução por extractação da inscrição C-1)

O(A) Conservador(a)

José Magalhães Moreira

AP. 18 de 2004/08/12 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

CAPITAL: 34.916,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 47.066,77 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Áurea, nº 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO FERNANDO MOREIRA MAGALHÃES

** SANDRA FILIPA MARTINS AIRES RODRIGUES GOMES

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo: Juro anual:7,6000% acrescido de 4% na mora, a titulo de cláusula penal.

(Reprodução por extractação da inscrição C-2)

O(A) Conservador(a)

José Magalhães Moreira

Conservatória do Registo Predial de Redondo

HISTÓRICO

AP. 3059 de 2016/06/03 16:59:04 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/06/03 16:59:04 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUÍSA GORETI DE OLIVEIRA MAGALHÃES

NIF 222782501

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Augusto Nogueira Silva, 1384, 1º esqº traseiras, Avioso Santa Maria

Localidade: Maia

** PEDRO FILIPE GUIMARÃES FREITAS

NIF 227350405

Solteiro(a), Maior

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua Augusto Nogueira Silva, 1384, 1º esqº traseiras, Avioso Santa Maria

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO FERNANDO MOREIRA MAGALHÃES

NIF 219068500

** SANDRA FILIPA MARTINS AIRES RODRIGUES GOMES

NIF 205401007

O(A) Conservador(a)

Maria Teresa Bragança Dias Tedeu

Conservatória do Registo Predial de Redondo

HISTÓRICO

AP. 3060 de 2016/06/03 16:59:04 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2016/06/03 16:59:04 UTC

CAPITAL: 143.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 223.609,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL

NIF 500792615

Morada: Rua Áurea, nºs 219 a 241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PEDRO FILIPE GUIMARÃES FREITAS

NIF 227350405

** LUÍSA GORETI DE OLIVEIRA MAGALHÃES

NIF 222782501

Garantia de Empréstimo - Juro anual de 15,79% acrescido de uma sobretaxa até 3% em caso de mora.

O(A) Conservador(a)

Maria Teresa Bragança Dias Tedeu

Conservatória do Registo Predial de Redondo

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3061 de 2016/06/03 16:59:04 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2016/06/03 16:59:04 UTC

DA APRESENT. 17 de 2004/08/12 - Hipoteca Voluntária

Cancelada.

O(A) Conservador(a)

Maria Teresa Bragança Dias Tedeu

Conservatória do Registo Predial de Redondo

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 3062 de 2016/06/03 16:59:04 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2016/06/03 16:59:04 UTC

DA APRESENT. 18 de 2004/08/12 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Cancelada.

O(A) Conservador(a)
Maria Teresa Bragança Dias Tedeu

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso
AVERB. - AP. 4091 de 2020/11/06 22:07:42 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2020/11/06 22:07:42 UTC
DA APRESENT. 3060 de 2016/06/03 - Hipoteca Voluntária

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Pedro Carvalho da Costa Campos

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso
AP. 4092 de 2020/11/06 22:07:43 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2020/11/06 22:07:43 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CLÁUDIA MARISA MACEDO GONÇALVES

NIF 234343699

Casado/a com EDUARDO JORGE MARTINS GONÇALVES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Ilha de S. Miguel, nº 314, B, rés do chão esq., Ermesinde

Localidade: Valongo

** EDUARDO JORGE MARTINS GONÇALVES

NIF 227368673

Casado/a com CLÁUDIA MARISA MACEDO GONÇALVES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Ilha de S. Miguel, nº 314, B, rés do chão esq., Ermesinde

Localidade: Valongo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUISA GORETI DE OLIVEIRA MAFALHÃES

NIF 222782501

** PEDRO FILIPE GUIMARÃES FREITAS

NIF 227350405

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Pedro Carvalho da Costa Campos

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso
AP. 4093 de 2020/11/06 22:07:43 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2020/11/06 22:07:43 UTC

CAPITAL: 189.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 227.421,81 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLÁUDIA MARISA MACEDO GONÇALVES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 234343699

** EDUARDO JORGE MARTINS GONÇALVES

NIF 227368673

Garantia de empréstimo. Juro anual - 1,443% acrescido de 3% em caso de mora, do valor correspondente a 1% a título de cláusula penal indemnizatória devida em caso de incumprimento definitivo; despesas - 7.560,00 €.

O(A) Conservador(a) de Registos
Rui Pedro Carvalho da Costa Campos

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa

AP. 6108 de 2023/08/01 21:16:42 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/08/01 21:16:42 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/08/01

QUANTIA EXEQUENDA: 66.928,37 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL, CAIXA ECONÓMICA BANCÁRIA, S.A.

NIPC 500792615

Sede: Rua Castilho, nº 5

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLÁUDIA MARISA MACEDO GONÇALVES

NIF 234343699

** EDUARDO JORGE MARTINS GONÇALVES

NIF 227368673

Processo executivo nº 357/23.5T8MAI do Tribunal Judicial da Comarca do Porto, Maia, Juízo de Execução, Juíz 1.

À quantia exequenda acrescem despesas previsíveis de execução no valor de 6.692,84 Euros

O(A) Conservador(a) de Registos
Cristina Maria Trabulo

Conservatória do Registo Predial de Évora

AP. 3536 de 2024/02/05 15:10:33 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2024/02/05 15:10:33 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/02/05

QUANTIA EXEQUENDA: 85.194,02 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLÁUDIA MARISA MACEDO GONÇALVES

NIF 234343699

** EDUARDO JORGE MARTINS GONÇALVES

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 227368673

Processo de execução nº 5449/23.8T8MAI do Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Maia -
Juízo Execução - Juiz 2.

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Alice da Conceição Pinto Lopes

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Bombarral
AP. 2170 de 2024/07/22 13:35:38 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/07/22 13:35:38 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/07/22

QUANTIA EXEQUENDA: 21.811,94 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

NIPC 501214534

Sede: Avenida da Boavista, nº 1117

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EDUARDO JORGE MARTINS GONÇALVES

NIF 227368673

** CLÁUDIA MARISA MACEDO GONÇALVES

NIF 234343699

Processo de execução nº 5351/23.3T8MAI - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Maia - Juízo
Execução - Juiz 2.

O(A) Conservador(a) de Registos
Aurora da Conceição Reis Magno

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
