



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3043-66226-050307-001120

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

RÉS-DO-CHÃO ESQUERDO - destinada a habitação - com uma garagem privativa identificada com a letra "C " e um logradouro com a área de 170m2.

Valor Tributável: 118.520,00 Euros

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cláudia Alexandra Eusébio Morgado Batista

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 2004/12/23 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 4 de 2007/03/20 - Aquisição
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** RUI PEDRO MIGUEL GIGANTE

Casado/a com ISABEL MARIA SERRA RAMALHO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Calva Flandres, nº 81

Localidade: Covilhã

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** PAULO MIGUEL FAZENDA ANTUNES PREGO E MULHER ANA PAULA GOMES DA SILVA PREGO CASADOS EM
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Calva, Bairro dos Penedos Altos

Localidade: Covilhã

O(A) Conservador(a)
Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AP. 5 de 2007/03/20 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº 2

CAPITAL: 105.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 135.754,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI,S.A.

Sede: Rua Tenente Valadim,284,

Localidade: Porto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUI PEDRO MIGUEL GIGANTE E MULHER ISABEL MARIA SERRA RAMALHO, CASADOS NA COMUNHÃO DE
ADQUIRIDOS

Morada: Rua Calva Flandres, nº 81

Localidade: Covilhã

Empréstimo - taxa de juro anual de 4,430%, acrescida da sobretaxa de 4% na mora, a título de
cláusula penal; despesas: 4.200,00€.

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AP. 6 de 2007/03/20 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº 2

CRÉDITO: 10.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 12.920,90 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

Sede: Rua Tenente Valadim, 284,

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUI PEDRO MIGUEL GIGANTE E MULHER ISABEL MARIA SERRA RAMALHO, CASADOS NA COMUNHÃO DE
ADQUIRIDOS

Morada: Rua Calva Flandres, nº 81

Localidade: Covilhã

Abertura de crédito - taxa de juro anual de 4,403%, acrescida da sobretaxa de 4% na mora, a
título de cláusula penal; despesas: 400,00€.

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AVERB. - AP. 15 de 2007/04/20 - Rectificação

DA APRESENT. 4 de 2007/03/20 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

RUI PEDRO MIGUEL GIGANTE

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Calva Flandres, nº 81

Localidade: Covilhã

Na Proporção de 1/2:

ISABEL MARIA SERRA RAMALHO

Solteiro(a)

Morada: Rua Calva, nº81

Localidade: Covilhã

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 17 de 2007/04/20 - Rectificação
DA APRESENT. 5 de 2007/03/20 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUI PEDRO MIGUEL GIGANTE

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Calva Flandres, nº 81

Localidade: Covilhã

** ISABEL MARIA SERRA RAMALHO

Solteiro(a)

Morada: Rua Calva, nº81

Localidade: Covilhã

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AVERB. - AP. 18 de 2007/04/20 - Rectificação
DA APRESENT. 6 de 2007/03/20 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** RUI PEDRO MIGUEL GIGANTE

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Calva Flandres, nº 81

Localidade: Covilhã

** ISABEL MARIA SERRA RAMALHO

Solteiro(a)

Morada: Rua Calva, nº81

Localidade: Covilhã

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AVERB. - AP. 28 de 2007/07/03 - Cancelamento
DA APRESENT. 4 de 2005/06/13 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AVERB. - AP. 29 de 2007/07/03 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 4 de 2007/03/20 - Aquisição

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AVERB. - AP. 30 de 2007/07/03 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 5 de 2007/03/20 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)

Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

AVERB. - AP. 31 de 2007/07/03 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 6 de 2007/03/20 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Adelaide Sofia Pignatelli da Fonseca Soares

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia
AP. 1870 de 2024/09/12 12:34:19 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/09/12 12:34:19 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 43 Minutos de 2024/05/06
DATA DO TRÂNSITO: 2024/05/27

INSOLVENTE:

** ISABEL MARIA SERRA RAMALHO
NIF 217577040

Sobre 1/2

Processo nº 309/24.8T8FND-B - Tribunal Judicial da Comarca de Castelo Branco - Juízo de
Comércio do Fundão

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Susana Sousa Leite Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 21-10-2024 e válida até 21-01-2025