



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2810-46956-111119-000227

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 61794, Livro N.º: 160

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: (ANT. DESC. N.º 00147/AGUALVA-CACÉM)

SITUADO EM: Cacém

Impasse Cidade de Ponta Delgada, n.º 2

ÁREA TOTAL: 347 M2

ÁREA COBERTA: 347 M2

MATRIZ n.º: 1137 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Cacém e São Marcos.

### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés-do-chão, 1.º, 2.º, 3.º, 4.º, 5.º, 6.º e 7.º andares com 4 fogos em cada piso.

### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,X,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Cristina Maria Pina da Costa

-----  
OFICIOSO

OF. de 2008/10/08 2008/10/10 09:25:38 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 10/78-RL

DATA AUTORIZAÇÃO : 1978/11/29

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Carla Moreira Maio Rosa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Barreiro.

OFICIOSO

OF. de 2009/06/09 2009/06/12 10:20:17 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 10/RL

DATA AUTORIZAÇÃO : 1978/11/29

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Ajudante

Maria de Lurdes Melo Aparício Malveiro

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 32 de 1976/07/12 - Aquisição  
ABRANGE 37 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* OPERCAL - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E CONSTRUÇÕES, LIMITADA

Sede: Avenida Santos Dumond, nº 57, 7º

Localidade: Lisboa

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Carla Moreira Maio Rosa

-----  
AP. 41 de 1978/12/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 240.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 402.600.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CRÉDITO PREDIAL PORTUGUÊS, E.P.

Sede: Rua Augusta, nº 237, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* OPERCAL - OPERAÇÕES URBANÍSTICAS E CONSTRUÇÕES, LDA

Morada: Av. Santos Dumond, nº 57, 7º

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual de 18,5% elevável até 21,25%; despesas: 9 600 000\$00.

APÓS SUCESSIVOS CANCELAMENTOS PARCIAIS INCIDE APENAS SOBRE AS FRACÇÕES : "AC" e "AD".

(Extracto da inscrição C-1).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Carla Moreira Maio Rosa

-----  
AP. 8 de 1979/04/16 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 35,27735

FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 35,27735

FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 27,55535

FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 22,23125

FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 35,27735

FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 35,27735

FRAÇÃO: G PERMILAGEM: 27,55535

FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 27,55535

FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 35,27735

FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 35,27735

FRAÇÃO: L PERMILAGEM: 27,55535

FRAÇÃO: M PERMILAGEM: 27,55535

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: N PERMILAGEM: 35,27235  
FRAÇÃO: O PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: P PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: Q PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: R PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: S PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: T PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: U PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: V PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: X PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: Z PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: AA PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: AB PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: AC PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: AD PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: AE PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: AF PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: AG PERMILAGEM: 35,27735  
FRAÇÃO: AH PERMILAGEM: 27,55535  
FRAÇÃO: AI PERMILAGEM: 27,55535

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Ana Carla Moreira Maio Rosa

-----  
Conservatória do Registo Predial de Aigualva-Cacém.

OFICIOSO

AVERB. - AP. 2093 de 2012/07/24 14:55:04 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2017/11/28 14:55:04 UTC

DA APRESENT. 41 de 1978/12/28 - Hipoteca Voluntária

Cancelada quanto a fração "AD"

(Registo efetuado em 28/11/2017)

O(A) Conservador(a), em substituição  
Elisa Maria Farinha Alves

-----  
Conservatória do Registo Predial de Aigualva-Cacém.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2013/03/14 09:23:25 UTC - Cancelamento Parcial

Registado no Sistema em: 2013/03/14 09:23:25 UTC

DA APRESENT. 41 de 1978/12/28 - Hipoteca Voluntária

Cancelada quanto a fração "AC"

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Ana Carla Moreira Maio Rosa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

---

Certidão permanente disponibilizada em 06-11-2023 e válida até 06-02-2024