



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2653-97820-150803-000410

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

SEGUNDO ANDAR DIREITO - Habitação e arrecadação no sótão com 14,36 m², com entrada pelo Lote 6-C.

Valor Tributável: 5.400.000,00 Escudos

O(A) Ajudante

Marianela da Conceição Sameiro Barão Meira Miranda

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1993/10/11 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 7 de 2000/06/06 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS ALEXANDRE PACHECO DA CRUZ

Solteiro(a), Maior

Morada: Estrada dos Paulinos

Localidade: Corte Esteval Sarilhos Grandes

** MARISA ISABEL DE OLIVEIRA PÊGAS

Solteiro(a), Maior

Morada: Estrada dos Paulinos,

Localidade: Corte Esteval Sarilhos Grandes

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANIBAL JOSÉ PIRES DE PINA E MULHER PAULA CRISTINA CARVALHO PINTO DE PINA, CASADOS NA
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS,

Morada: Av. D. José I, 51, r/c dtº

Localidade: Reboleira Amadora

Reprodução por extractação da insc do G-2.

O(A) Ajudante

Marianela da Conceição Sameiro Barão Meira Miranda

AP. 8 de 2000/06/06 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 15.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 20.593.200,00 Escudos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CRÉDITO PREDIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Rua Augusta, 237

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo afecto ao cumprimento de obrigações hipotecárias;

Juro anual: 7,096%, acrescido de 4% em caso de mora; despesas: 600 000\$00.

Reprodução por extractação do C-2.

O(A) Ajudante

Marianela da Conceição Sameiro Barão Meira Miranda

AP. 28 de 2008/08/25 15:24:10 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/08/25 15:24:10 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

CONFIRMADO EM: 2008/09/02

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOSÉ ALBERTO CONTENTE NEVES AZENHA

NIF 221350640

Casado/a com PATRICIA SUSANA RODRIGUES NEVES AZENHA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 227072120

Morada: Quinta do Constantino CCO 4601, Palhota

Localidade: Pinhal Novo

** PATRICIA SUSANA RODRIGUES NEVES AZENHA

Casado/a com JOSÉ ALBERTO CONTENTE NEVES AZENHA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Quinta do Constantino CCO 4601, Palhota

Localidade: Pinhal Novo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS ALEXANDRE PACHECO DA CRUZ

NIF 211784036

Casado/a com MARISA ISABEL DE OLIVEIRA PÊGAS no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 214972631

Morada: Rua Gil Vicente, 6C, 2º Dtº.

Localidade: Pinhal Novo

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Lisete Cardoso Ferreira

AP. 29 de 2008/08/25 15:24:10 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2008/08/25 15:24:10 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº 2 al. b)

CAPITAL: 73.200,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 99.559,32 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ ALBERTO CONTENTE NEVES AZENHA

NIF 221350640

Casado/a com PATRICIA SUSANA RODRIGUES NEVES AZENHA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 227072120

Morada: Quinta do Constantino CCO 4601, Palhota

Localidade: Pinhal Novo

Fundamento: empréstimo - juro anual- 6,67%, cláusula penal- 4%, despesas- 2.928,00 Euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Lisete Cardoso Ferreira

AP. 30 de 2008/08/25 15:24:10 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2008/08/25 15:24:10 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e nº 2 al. b)

CAPITAL: 5.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 7.517,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ ALBERTO CONTENTE NEVES AZENHA

NIF 221350640

Casado/a com PATRICIA SUSANA RODRIGUES NEVES AZENHA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 227072120

Morada: Quinta do Constantino CCO 4601, Palhota

Localidade: Pinhal Novo

Fundamento: empréstimo - juro anual- 6,13%, cláusula penal- 4%, despesas- 997,60 Euros

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Lisete Cardoso Ferreira

AVERB. - AP. 23 de 2008/09/16 15:02:56 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/09/16 15:02:56 UTC

DA APRESENT. 28 de 2008/08/25 - Aquisição

O(A) Conservador(a)

Artur Alexandre Porta Nova Namorado

AVERB. - AP. 24 de 2008/09/16 15:02:56 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/09/16 15:02:56 UTC

DA APRESENT. 29 de 2008/08/25 - Hipoteca Voluntária

Alterada: - Taxa de juro anual de 6,69% - Montante máximo:99.603,24 €.

O(A) Conservador(a)

Artur Alexandre Porta Nova Namorado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 25 de 2008/09/16 15:02:56 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2008/09/16 15:02:56 UTC
DA APRESENT. 30 de 2008/08/25 - Hipoteca Voluntária

Alterada: -Taxa de juro anual de 6,127% - Montante máximo:7.516,65 €.

O(A) Conservador(a)
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

AVERB. - AP. 26 de 2008/09/16 15:02:56 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2008/09/16 15:02:56 UTC
DA APRESENT. 8 de 2000/06/06 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)
Artur Alexandre Porta Nova Namorado

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga
AP. 1926 de 2021/07/08 15:06:41 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2021/07/08 15:06:41 UTC

DATA DA PENHORA: 2021/07/08

QUANTIA EXEQUENDA: 16.399,89 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO PRIMUS, S.A.

NIPC 506178129

Sede: Qtª da Fonte Edifício D. João 1 - 1º - Paço de Arcos

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ ALBERTO CONTENTE NEVES AZENHA

NIF 221350640

** PATRÍCIA SUSANA RODRIGUES NEVES AZENHA

NIF 227072120

*Processo executivo nº 6154/20.2T8STB - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Setúbal -
Juízo de Execução - Juíz 1.

O(A) Oficial de Registos
Maria de Lurdes Silva Marinho Gomes

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira
AP. 1588 de 2021/11/25 12:25:21 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2021/11/25 12:25:21 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)
DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 47 Minutos de 2021/10/12
DATA DO TRÂNSITO: 2021/10/27

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ ALBERTO CONTENTE AZENHA

NIF 221350640

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Divorciado(a)

Morada: Rua da Escola da Palho, CCI 4114, Palhota, Pinhal Nova

Localidade: Palmela

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** JOSÉ ALBERTO CONTENTE NEVES AZENHA

NIF 221350640

Casado/a com PATRICIA SUSANA RODRIGUES NEVES AZENHA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 227072120

Morada: Quinta do Constantino CCO 4601, Palhota

Localidade: Pinhal Novo

** Processo n.º 5134/21.5T8STB-A - Tribunal Judicial da Comarca de Setúbal - Juízo de
Comércio de Setúbal - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

CLÁUDIA EUGÉNIA JORGE FERREIRA

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 1588 de 2021/11/25 22:05:42 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2022/01/04 22:05:42 UTC

DA APRESENT. 1588 de 2021/11/25 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2022/01/19

O(A) Oficial de Registos
Maria Fernanda Dias Rodrigues

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira

AVERB. - AP. 4287 de 2022/11/16 15:19:40 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2022/11/16 15:19:40 UTC

DA APRESENT. 1588 de 2021/11/25 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos
Cláudia Eugénia Jorge Ferreira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 01-03-2023 e válida até 01-06-2023